

紫金担保天润城房产资产评估服务 比选公告

一、项目名称

紫金担保天润城房产资产评估服务

二、项目需求

按国有资产评估相关要求为紫金担保天润城房产提供资产评估服务，并出具国有资产评估报告。

三、评估对象

位于南京市浦口区柳州东路3号天润城第七街区51幢商铺一间，共2层，建筑面积151.88平方米。

四、参选单位资质要求

1.具有独立法人资格（提供营业执照等证明文件），具有固定工作场所，组织机构健全，内部管理和控制制度较为完善并且执行有效；

2.遵守国家有关法律、法规、规章及国有资产评估的政策规定，严格履行法定职责；遵守执业准则和执业规范，近3年内没有违法、违规或行业自律惩戒记录；

3.具有与评估对象相适应的资质条件、专业人员和专业特长；

4.与资产评估委托方高管层无经济利益关系，未就同一经济行为向金融企业提供会计、审计及财务顾问服务等。



5.单位负责人为同一人或者存在控股关系、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的采购活动；

6.不接受联合体投标，不接受以代理方式的投标。

五、参选要求

1.总预算不超过人民币壹万元整。

2.参选单位须于2025年3月25日17:00前将纸质报价单及其他比选响应文件盖章件邮寄至我公司或将相关扫描件发至公司邮箱，我公司将于3月27日前将比选结果告知成交单位，未收到通知即未中选。

六、监督部门

本项目的监督部门为南京紫金投资集团有限责任公司。

七、联系方式

联系人：朱女士

电话：18651699703

邮寄地址：建邺区庐山路242号金融城2号楼18层

公司邮箱：zonghglb@njzjdb.com

附件：1.报价单

2.参选单位情况表

南京紫金融资担保有限责任公司

2025年3月21日



附件 1

报价单

南京紫金融资担保有限责任公司：

已知悉《紫金担保天润城房产资产评估服务比选公告》中明确的合作模式，现向贵司报价如下：

参选单位名称	项目报价（元）

年 月 日

附件 2

参选单位情况表

单位名称		
存续年限		
员工人数		
序号	类别	说明
1	单位简介（资产评估机构资质需提供证明材料，可附页）	
2	项目团队介绍（资产评估师资需提供证明材料，可附页）	
3	典型案例介绍（请列举 2 个典型案例，可附页）	
4	服务承诺以及服务承诺落实的保障措施（可附页）	

参选单位（公章）

年 月 日